

Javaslat

A tervezésről és építésről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09. – kiig., 64/10. – AB, 24/11., 121/12., 42/13. – AB, 50/13. – AB, 98/13. – AB, 132/14. és 145/14. sz.) 35. szakaszának 7. bekezdése és a stratégiai környezetvédelmi hatástanulmányról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 135/04. és 88/10. sz.) 9. szakaszának 5. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2019. sz.) 46. szakaszának 6. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a tervbizottság előzetes véleményének beszerzését követően, a 2020. december 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

A 8-AS TÖMB, A 7-ES TÖMB EGY RÉSZÉNEK ÉS A 9-ES TÖMB EGY RÉSZÉNEK – ZENTAI NÉPKERT RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK A MEGHOZATALÁRÓL

1. szakasz

A KKT a jelen rendelettel meghozza a 8-as tömb, a 7-es tömb egy részének és a 9-es tömb egy részének – zentai Népkert részletes szabályozási tervét (a továbbiakban: terv) amelyet az újvidéki Vajdaság Településrendezési Intézete KV, Železnička 6/III dolgozott ki az E-2633-as szám alatt, és amely alkotó része a jelen rendeletnek.

2. szakasz

A terv szöveges részből és grafikus részből tevődik össze.

A terv szöveges részét közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, a jelen rendelet mellett.

A terv grafikai része tartalmazza:

| Sorsz. | A kártya neve | Részarány |
|---------------|--|------------------|
| 1. | <u>A MEGLÉVŐ ÁLLAPOT GRAFIKAI MELLÉKLETEI</u> | |
| 1.1. | A magasabb rendű terv kivonata – Zenta település általános terve | -- |
| 1.2. | A terv határa és a terv felelősségében a terület meglévő rendeltetése | 1:2500 |
| 2. | <u>A TERVEZETT MEGOLDÁS GRAFIKAI MELLÉKLETEI</u> | |
| 2.1. | A terv határa és a jellemző övezetek felosztása | 1:2500 |
| 2.2. | A terület tervezett rendeltetése és a védelmi övezet | 1:2500 |
| 2.3. | Közlekedési infrastruktúra, szabályozási-beruházási terv az analitikai - földmérési elemekkel az építési vonal megjelölésére | 1:1000 |

| | | |
|-------|---|--------|
| 2.3a. | A nyilvános közlekedési felületek jellemző átlós profilja | -- |
| 2.4. | Vízi, kommunális és termoeenergetikai infrastruktúra | 1:2500 |
| 2.5. | Elektroenergetikai és elektronikus kommunikációs infrastruktúra | 1:2500 |
| 2.6. | A közrendeltetésű terület terve és a terv lefolytatásának módja | 1:2500 |

A terv szöveges és grafikai része együtt képeznek egy egészet.

3. szakasz

A tervet a tervezésről és építésről szóló törvénnyel összhangban kell aláírni, hitelesíteni és irattárba helyezni.

A terv 6 (hat) példányban került kidolgozásra analóg példányban és 6 (hat) példányban digitális formában.

A terv meghozott, aláírt és hitelesített öt példányát analóg formában és öt példányát digitális példányban a község hatásköri szolgálataiban kell őrizni.

A meghozott, aláírt és hitelesített terv egy példányát analóg formában és egy példányát digitális formában az újvidéki Vajdaság Településrendezési Intézete KV, Železnička 6/III őrizi.

4. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Zenta község

Zentai Községi Képviselő-testület

Szám: 352-80/2020-I

Kelt: 2020. december 29-én

Szabó Dékány Zsófia s. k.

a Zentai Községi Képviselő-testület elnök asszonya